

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č. 5/2023 ze dne 17.4.2023**

Místo konání : zasedací místnost obecního úřadu

Čas zahájení : 17:00 hod

Čas ukončení : 18:30 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce: Ing. Jiří Horák, František Salavec, MUDr. Ladislava Harrerová, MUDr. Lenka Hošková, Vladimír Daňo, MUDr. Jindřich Samek

Počet přítomných členů zastupitelstva: 6

Omluven. Mgr. Miloslav Ryska

Zasedání usnášeníschopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Lenka Hošková, MUDr. Jindřich Samek

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého mimořádného zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Diskuze.

Usnesení č.1/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého zasedání č.4/2023 ze dne 15.3.2023

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Dále navrhl ověřovatele zápisu – MUDr. Lenka Hošková, MUDr. Jindřich Samek

Diskuze.

Usnesení č. 2/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu - MUDr. Lenka Hošková, MUDr. Jindřich Samek

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Žádost Státního pozemkového úřadu o směnu pozemků pod původním melioračním příkopem. Plocha směňovaných pozemků je 1994 m² (vlastnictví SPÚ) a 2013 m² (vlastnictví obec Vysoká nad Labem).

Starosta předložil a okomentoval. Žádost souvisí s plánovanou stavbou kořenové čistírny odpadních vod na Podlesí. Ta bude zaústěna do bývalého melioračního příkopu, který má více vlastníků. Navrhovanou směnou dojde k jednoduššímu uspořádání vlastnických vztahů.

Diskuze

Usnesení č.3/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje úmysl směnit pozemky ve vlastnictví obce Vysoká nad Labem za pozemky ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, dle návrhu v příloze tohoto zápisu

pověřuje starostu vyhlášením záměru v souladu s §39 zákona č. 128/2000, od obcích

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**3. Záměr prodat nebo částečně směnit pozemek parc. č. 1389/36 (geometricky odděleno z pozemku parc. č. 1389/31) v k.ú Vysoká nad Labem o výměře 18647m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace (lesní cesta „ke Kolibě“)**

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o cestu do lesa a dále lesem, od odbočky k Hubertu, kolem pomníku, dál k hájovně a až na hranice katastru. Pozemek pod cestou patří obci, cestu využívá společnost Lesy ČR pro dopravu dřeva. Lesy ČR cestu příliš neudržují, protože nejsou jejím vlastníkem a nesmí investovat do cizího majetku. A obec jako vlastník ji taky neudržuje, protože je opakovaně poškozována dopravou dřeva z širokého okolí. Prodej cesty se jeví jako ideální řešení - nový vlastník cesty si ji bude udržovat.

Starosta připomněl, že do případné kupní nebo směnné smlouvy je třeba dát podmínku, že cesta bude volně veřejně přístupná, že nový vlastník ji nesmí uzavřít a bez souhlasu obce ani prodat dál.

Diskuze.

Usnesení č.4/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje úmysl prodat pozemek parc. č. 1389/36 (geometricky odděleno z pozemku parc. č. 1389/31) v k.ú Vysoká nad Labem o výměře 18647m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 29/4569/2023, která činí 4 032 170,- Kč, případně za cenu vyšší. Uvedený pozemek lze i směnit za jiné lesní pozemky, v tom případě budou tyto směňované pozemky znalecky oceněny a ceny vzájemně směňovaných pozemků musí být srovnatelné. Další podmínkou pro budoucího vlastníka je to, že cesta musí být i nadále veřejně přístupná.

pověřuje starostu vyhlášením záměru v souladu s §39 zákona č. 128/2000, od obcí

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**4. Žádost o prodej části pozemku parc.č. 288/18 v k.ú. Vysoká nad Labem o výměře cca 150 m² do vlastnictví obce (pozemek s kontejnery u kruhového objezdu)**

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o pozemek mezi kruhovými objezdy, který je sice v soukromém vlastnictví, ale dle územního plánu je v regulativu veřejné prostranství, tedy vlastník si ho nesmí oplotit a využívat soukromě. Žadatelé nabízejí obci k prodeji část pozemku, na kterém jsou či budou umístěny kontejnery na separovaný odpad.

Diskuze.

Usnesení č. 5/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s úmyslem odkoupit severní část pozemku 288/18 v k.ú Vysoká nad Labem, o výměře cca 150 - 160 m², od soukromého vlastníka. Odkupovaný pozemek bude oddělen geometrickým plánem a jeho hodnota bude určena znaleckým posudkem.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 1 - Salavec

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**5. Intenzifikace čistírny odpadních vod - výběr zpracovatele žádosti o dotaci a administraci zadávacího řízení**

Starosta seznámil zastupitele s tím, že příslušný dotační titul bude brzy vypsán, takže lze podat žádost

o dotaci. Předpokládaná cena je cca 20 milionů korun vč. DPH, tedy tzv. nadlimitní veřejná zakázka, proto i administrace žádosti i dalších kroků je složitější. Starosta navrhl na tuto činnost najmout firmu, která je i pojištěná proti případným sankcím za porušení dotačních pravidel atd.

Starosta předložil nabídky společností Dabona a Grantika ČS.

Diskuze.

Usnesení č. 6/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Bere na vědomí cenové nabídky společností Grantika ČS a Dabona s.r.o., ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Schvaluje cenovou nabídku společnosti DABONA s.r.o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 64826996:

- a) Zpracování žádosti o dotaci z OPŽP - 45 000,- Kč bez DPH
- b) Příprava a organizační zajištění zadávacího řízení na dodavatele v nadlimitním řízení v režimu zákona Č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - 50 000,- Kč bez DPH

Pověřuje starostu podpisem příslušných smluvních dokumentů, ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou pro rok 2023

Starosta předložil a okomentoval. Jako každoročně, Královéhradecký kraj obci přispěje na zajištění tzv. základní dopravní obslužnosti. Je třeba pochválit vstřícný přístup kraje, protože akceptuje neustálé navyšování ceny a letos obec dostane více než milion korun na úhradu plateb za MHD!

Diskuze.

Usnesení č. 7/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou pro rok 2023, ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Pověřuje starostu podpisem uvedené smlouvy

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Žádost Prvního soukromého jazykového gymnázia Hradec Králové, s. r. o., o příspěvek na neinvestiční a provozní výdaje

Starosta předložil a okomentoval. Připomněl, že soukromé školy dostávají od ministerstva méně peněz na žáka než školy „státní“, tedy zřizované obcí, městem či krajem. Je větší obcí, jejichž žáci s trvalým bydlištěm tyto školy navštěvují, zda a v jaké výši těmto školám přispějí.

Starosta uvedl, že v minulých letech obec přispívala částkou 2 tisíce korun na žáka.

Diskuze.

Usnesení č. 8/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje neinvestiční příspěvek pro První soukromé jazykové gymnázium Hradec Králové, s.r.o. ve výši 2 000 korun na žáka, celkem 24 000 korun.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Žádost o směnu pozemků z důvodu narovnání plotu a vjezdové brány u nemovitosti č.p. 41 - pozemky parc.č. 1296/3 a 1301/19 v k.ú Vysoká nad Labem. Plocha směřovaných pozemků je cca 15 - 20 m².

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o uličku nad točnou autobusu. Žadatel navrhuje lepší vyřešení stísněného prostoru na konci slepé uličky

Diskuze.

Usnesení č. 9/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí se směnou pozemků u nemovitosti č.p. 41 - pozemky parc.č. 1296/3 a 1301/19 v k.ú Vysoká nad Labem. Plocha směřovaných pozemků je cca 15 - 20 m².

pověřuje starostu vyhlášením záměru v souladu s §39 zákona č. 128/2000, od obcí

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Starosta předložil a okomentoval. Žadatel žádá o příspěvek ve výši 7 500,- Kč

Diskuze.

Usnesení č. 10/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Nesouhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 7 500 korun pro Linku bezpečí, z.s. IČ 61383198

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10. Různé

10.1. Rozpočtové opatření č.3/2023

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o účetní přesuny v rámci schváleného rozpočtu. Největší položkou je přesun 3,1 milionu korun na MHD z položky 5169 na položku 5321 v rámci paragrafu 2221. Dále je třeba do rozpočtu přijmout dotaci od Národní sportovní agentury na rekonstrukci kabin a střídaček ve výši 567 040,- Kč.

Diskuze.

Usnesení č. 11/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023 ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.2. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství

Starosta předložil a okomentoval. Společnost EKO-KOM zajišťuje zpětný odběr separovaných odpadů a zprostředkovává za to odměnu od státu. Přiložená smlouva nahrazuje původní smlouvu z roku 2014.

Diskuze.

Usnesení č. 12/5/2023

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s., IČO: 251 34 701, ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.3. Informace starosty

- **Dotace na retenční nádrž je schválena!**

Starosta informoval zastupitele, že Státní fond životního prostředí (SFŽP) přidělil obci dotaci 5 569 300,- Kč na vybudování retenční nádrže. Projekt byl vyhodnocen jako velmi přínosný pro životní prostředí a proto SFŽP hradí 100% nákladů, tedy dotace je ve výši 100%! Výběrové řízení na stavbu bude vyhlášeno co nejdříve.

- **Rekonstrukce fotbalových kabin, sociálního zázemí a střídaček** proběhne o prázdninách 2023. Obec na tento účel dostala dotaci od Národní sportovní agentury (NSA) dotaci ve výši 80% nákladů, celkem 567 tisíc korun.

- **Naučná stezka v lese se bude realizovat začátkem května.** Jedná se o 12 stanovišť, na každém z nich infotabule, na 5 z nich plus interaktivní prvek, posezení a odpadkový koš. Náklady činí 572 tis. bez DPH, tedy 693 tis. vč. DPH. Projekt je financován ze Státního zemědělského intervenčního fondu (SZIF), ve spolupráci s MAS Region Kunětická hora, dotace je ve výši 100%!

- **Vysoká nad Labem byla zařazena do soutěže "Náš evropský projekt"**, spolu s dalšími 35 projekty z celé republiky. Do soutěže byl nominován projekt Krajinné prvky Vysoká nad Labem. „Náš evropský projekt“ je soutěž pro obce, města a městské části, ve které se veřejnost zapojí do hlasování o nejoblíbenější projekt financovaný z evropských fondů. Více informací je na webu a Facebooku obce.

Zapsal:
Věra Pipková

Ověřil:
MUDr. Lenka Hošková

.....
MUDr. Jindřich Samek

Starosta :
Ing. Jiří Horák

Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem 22
IČO 269 726 tel. 49 556 0130