



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

### ODBOR STAVEBNÍ

NAŠE ZN.: SZ MMHK/188309/2018 ST2/Šul  
NAŠE Č.j.: MMHK/207096/2019 ST2/Šul  
VYŘIZUJE: Luboš Šulc  
TEL.: 495 707 858  
E-MAIL: lubos.sulc@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 20.11.2019

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

  
Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci a je vykonatelné  
Dne 24.12.2019  
Magistrát města Hradec Králové  
Dne 9.1.2020 Palpis

### Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou podala dne 19.10.2018

Obec Vysoká nad Labem, IČ 00269786, Vysoká nad Labem 22, 50331 Vysoká nad Labem

(dále „stavebník“) a na základě tohoto přezkoumání rozhodl následovně:

I.

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**VYSOKÁ N/L – ÚPRAVY KOMUNIKACE A DEŠŤOVÁ KANALIZACE NA P.P.Č.1304**

(dále „stavba“), na poz. p. č. 1304 a 1319/1 v katastrálním území Vysoká nad Labem.

### Popis stavby:

Stavební úpravy stávající komunikace s jednostranným chodníkem a doplnění části dešťové kanalizace v rozsahu zakresleném v koordinační situaci stavby, která je níže součástí tohoto rozhodnutí. Návrh řeší nevyhovující technický stav a nevyhovující odvodnění komunikace, způsob využití území se tím nemění. Úprava komunikace je navržena v délce 125 m, s živičným povrchem, chodník a vjezdy na pozemky pak z betonové dlažby, odvodnění do 4 nových uličních vpustí, které budou napojeny přípojkami DN150 do nové dešťové kanalizace DN400 délky 105,6m.

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

**II.****Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Předmětná stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení číslo zakázky 20/S/2017 (duben 2018), kterou zhotovil HIGHWAY DESIGN, s.r.o., Ing. Jindřich Kmoníček. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.
3. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob a zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a i změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu (rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku). Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie. Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
4. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu. Pokud zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
5. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Po dokončení stavby pak předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
6. Před zahájením stavby je stavebník povinen zajistit vytyčení prostorové polohy stavby.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a současně též ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
8. Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené platnými právními předpisy, dále k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí ani k jinému poškození.

9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky v tomto rozsahu: závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.

10. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovisek vlastníků (správců) dotčené dopravní a technické infrastruktury – ČEZ Distribuce, a. s.; GridServices, s.r.o.; Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. a Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; která jsou níže uvedena.

11. Bude-li stavbou dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčených i přilehlých pozemních komunikacích, předloží stavebník v dostatečném časovém předstihu (minimálně 1 měsíc před zahájením prací) příslušnému správnímu orgánu (Magistrátu města Hradec Králové – odboru dopravně správních agend) samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, projednán příslušným správním orgánem s dopravním inspektorátem Policie ČR a dále bude sloužit jako podklad pro vydání případného souhlasu dopravního inspektorátu v rámci řízení o povolení zvláštního užívání vedeného příslušným silničním správním úřadem ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci stavby budou dodrženy bezbariérové úpravy dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

12. Za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek budou po dobu realizace stavby využívána technická opatření ke snižování emisí těchto látek (instalace protiprašných zábran, pravidelné čištění, skrápění apod.).

13. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze podle § 119 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí, které vydává speciální stavební úřad, který vydal povolení stavby.

Účastníci řízení, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Obec Vysoká nad Labem, Vysoká nad Labem 22, 50331 Vysoká nad Labem.

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín.

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha.

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, 50003 Hradec Králové.

Odůvodnění:

Dne 19.10.2018 podal stavebník – Obec Vysoká nad Labem, žádost o vydání stavebního povolení, uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Protože žádost neobsahovala požadované náležitosti byl stavebník opatřením č.j. MMHK/117676/2019, ze dne 26.6.2019 vyzván k doplnění žádosti a současně bylo stavební řízení přerušeno. Žádost byla doplněna dne 17.10.2019.

Dne 18.10.2019 oznámil stavební úřad opatřením č.j. MMHK/187085/2019 ST2/Šul zahájení stavebního řízení podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům stavebního řízení a dotčeným orgánům. Protože stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání. Stavební úřad v oznámení o zahájení stavebního řízení stanovil lhůtu 10 dnů ode dne doručení oznámení a upozornil, že v této lhůtě mohou účastníci řízení uplatnit námitky ke stavebnímu řízení a dotčené orgány svá stanoviska. Současně stavební úřad ve svém oznámení o zahájení

řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů (podle § 4 odst. 4 stavebního zákona) a námitky účastníků řízení ke stavebnímu řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona nebude stavební úřad přihlížet.

Stavební úřad se zabýval otázkou stanovení okruhu účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám níže uvedených osob, kterým přiznal postavení účastníků řízení. Dle § 109 písm. a) stavebního zákona byl účastníkem řízení stavebník – Obec Vysoká nad Labem, která je současně vlastníkem pozemků, na kterých má být stavba prováděna. Podle § 109 písm. d) stavebního zákona pak vlastníci staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna, a ti, kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu a jejichž práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena – ČEZ Distribuce, a. s.; GasNet, s.r.o. zastoupení GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno; Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. (jako vlastníci technické infrastruktury). Podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona pak vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno a ti kdo mají k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu, které může být prováděním stavby přímo dotčeno – Miloslava Marečková (st. p. č. 213 jejíž součástí je stavba č.p. 177, poz. p. č. 82/4 a 96/6); Jiří Mareček (st. p. č. 213 jejíž součástí je stavba č.p. 177 a poz. p. č. 96/6); Jaroslav Lankaš a Marie Lankašová (oba st. p. č. 214 jejíž součástí je stavba č.p. 178 a poz. p. č. 96/7); Miroslav Ludvík, Sekaninova 406/18, Moravské Předměstí, 50011 Hradec Králové a Hana Ludvíková (oba st. p. č. 216 jejíž součástí je stavba č.p. 180 a poz. p. č. 96/9); Kateřina Šicová (st. p. č. 215 jejíž součástí je stavba č.p. 179 a poz. p. č. 96/8); Ing. Petr Pellar a Heda Pellarová (oba poz. p. č. 96/10); Michal Hruša (st. p. č. 177 jejíž součástí je stavba č.p. 64, st. p. č. 616 jejíž součástí je stavba č.p. 500 a poz. p. č. 82/3); Václav Krátký (st. p. č. 485 jejíž součástí je stavba bez čp/če a poz. p. č. 96/5); Ing. Anna Dolejší (poz. p. č. 82/9); Dominik Chvojka a Veronika Chvojková (oba st. p. č. 722 jejíž součástí je stavba č.p. 637 a poz. p. č. 82/10, vše v katastrálním území Vysoká nad Labem).

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady podle § 111 stavebního zákona z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, a předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby, posoudil níže uvedené podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, zajistil vzájemný soulad vydaných závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky vztahující se k projednávané stavbě zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí. Územní rozhodnutí o umístění stavby dešťové kanalizace č.j. MMHK/130566/2018 ST3/Koh, ze dne 24.7.2018, bylo vydáno Magistrátem města Hradec Králové – odborem stavebním a nabylo právní moci dne 21.8.2018.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové – odboru životního prostředí, jako věcně a místě příslušného orgánu veřejné správy v odpadovém hospodářství, ze dne 15.10.2019, č.j. MMHK/184844/2019ŽP2/MarO.
- Stanovisko Magistrátu města Hradec Králové – odboru životního prostředí, ze dne 2.5.2018, č.j. MMHK/083102/2018.
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování – Magistrátu města Hradec Králové –

- odboru hlavního architekta, ze dne 11.7.2019, č.j. MMHK/127431/2019/HA/MA.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje – dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, ze dne 2.5.2018, č.j. HSHK-2082-2/2018.
  - Vyjádření Magistrátu města Hradec Králové – odboru dopravy (dnes dopravně správních agend), ze dne 6.4.2018, č.j. MMHK/064868/2018.
  - Stanovisko Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu, ze dne 17.4.2018, č.j. KRPH-35799-2/ČJ-2018-050206.
  - Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 11.9.2019, zn. 0101176736.
  - Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., ze dne 11.9.2019, zn. 0700103837.
  - Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s., ze dne 11.9.2019, zn. 0200963087.
  - Stanovisko GridServices, s.r.o., ze dne 2.10.2019, zn. 5001999432.
  - Vyjádření Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., ze dne 25.9.2018, č.j. VAKHK/VHR/KS/18/0254.
  - Vyjádření Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., ze dne 26.9.2019, č.j. VAKHK/VHR/BM/19/0280 (prodloužení platnosti vyjádření – č.j. VAKHK/VHR/KS/18/0254).
  - Vyjádření k existenci podzemních sítí společnosti České Radiokomunikace, a.s., ze dne 11.9.2019, zn. UPTS/OS/227968/2019.
  - Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 3.1.2018, č.j. 501624/18.
  - Stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 13.4.2018, č.j. POS 256/18.
  - Stanovisko ČEZ Distribuce, a. s., k žádosti o vyjádření, ze dne 1.3.2018, zn. 1097201417 a ze dne 5.4.2018, zn. 1097779615.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručeno a uloženo rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavba nesmí být zahájena, dokud toto stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Luboš Šulc  
oprávněná úřední osoba  
referent státní správy na úseku stavebního úřadu



otisk úředního razítka

**Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):**

Jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

**Poznámka:**

Podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a jeho přílohy – sazebníku, je od správního poplatku osvobozeno vydání stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací realizovaných územním samosprávným celkem.

**Rozdělovník:****Účastníci řízení (doručuje se jednotlivě)**

- Obec Vysoká nad Labem, IDDS: h7xbwr
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic
- Miloslava Marečková, Vysoká nad Labem č.p. 177, 50331 Vysoká nad Labem
- Jiří Mareček, Vysoká nad Labem č.p. 177, 50331 Vysoká nad Labem
- Jaroslav Lankaš, Vysoká nad Labem č.p. 178, 50331 Vysoká nad Labem
- Marie Lankašová, Vysoká nad Labem č.p. 178, 50331 Vysoká nad Labem
- Miroslav Ludvík, IDDS: qdhsbs
- Hana Ludvíková, Vysoká nad Labem č.p. 180, 50331 Vysoká nad Labem
- Kateřina Šicová, Vysoká nad Labem č.p. 179, 50331 Vysoká nad Labem
- Ing. Petr Pellar, Vysoká nad Labem č.p. 184, 50331 Vysoká nad Labem
- Heda Pellarová, Vysoká nad Labem č.p. 184, 50331 Vysoká nad Labem
- Michal Hruša, Vysoká nad Labem č.p. 500, 50331 Vysoká nad Labem
- Václav Krátký, Vysoká nad Labem č.p. 176, 50331 Vysoká nad Labem
- Ing. Anna Dolejší, Vysoká nad Labem č.p. 295, 50331 Vysoká nad Labem
- Dominik Chvojka, Vysoká nad Labem č.p. 637, 50331 Vysoká nad Labem
- Veronika Chvojková, Vysoká nad Labem č.p. 637, 50331 Vysoká nad Labem

**Dotčené orgány (doručuje se jednotlivě)**

- Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta
- Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

**Po nabytí právní moci rozhodnutí:**

Obec Vysoká nad Labem, Vysoká nad Labem 22, 50331 Vysoká nad Labem (příloha)





HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADCE KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

# STAVBA POVOLENA

**Označení stavby, účel stavby:**

**VYSOKÁ N/1 – ÚPRAVY KOMUNIKACE A DEŠŤOVÁ  
KANALIZACE NA P.P.Č.1304**

**Označení stavebníka:**

**Obec Vysoká nad Labem  
IČ 00269786, Vysoká nad Labem 22, 50331 Vysoká nad Labem**

**Označení stavebního podnikatele:**

(stavebník uvede údaje o vybraném stavebním podnikateli, který bude stavbu provádět a kterého před zahájením realizace stavby oznámí stavebnímu úřadu – název a sídlo)

**Označení stavebního úřadu, který stavbu povolil:**

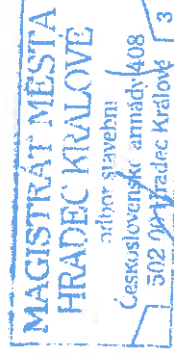
**Magistrát města Hradec Králové – odbor  
stavební**

**Číslo jednací a datum stavebního povolení:**

**MMHK/207096/2019, 20.11.2019**

**Stanovený termín dokončení stavby:**

**31.12.2020**



WWW.HRADECKRALOVE.ORG