

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č. 13/2019 ze dne 2.12.2019**

Místo konání : zasedací místnost obecního úřadu

Čas zahájení : 17.00 hod

Čas ukončení : 18:40 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce: Ing. Jiří Horák, František Salavec, Ing. Karel Dohnal, MUDr. Ladislava Harrerová, MUDr. Jindřich Samek, Vladimír Daňo

Počet přítomných členů zastupitelstva: 6

Omluven: Mgr. Miloslav Ryska

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Ladislava Harrerová, Ing. Karel Dohnal

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Usnesení č.1/13/2019

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého zasedání č.12/2019 ze dne 4.11.2019

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Dále navrhl ověřovatele zápisu – MUDr. Ladislava Harrerová, Ing. Karel Dohnal

Usnesení č. 2/13/2019

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu - MUDr. Ladislava Harrerová, Ing. Karel Dohnal

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Informace starosty o dalších jednáních se společností TRIDENT EUROPE SE ohledně vlastnických vztahů k vodárenské infrastruktuře

Starosta informoval zastupitele o situaci. Proběhly dvě schůzky s panem Jiroutem, došlo k upřesnění podrobností a postojů. Výsledná cena, za kterou pan Jirout nabízí vodárenskou infrastrukturu k prodeji, se nemění: při jednorázové úhradě požaduje částku 13,6 milionu korun, při splátkách 14 milionů korun plus navýšení o inflaci po dobu splácení. Ceny jsou bez DPH.

Novou informací je to, že pan Jirout údajně zvažuje prodej dotyčné infrastruktury jinému soukromému subjektu, již údajně dostal dvě nabídky. Do 17. ledna 2020 pan Jirout prosí obec o jasné vyjádření ohledně koupě infrastruktury v jeho vlastnictví.

Znalecký posudek zatím zadán nebyl, pan Jirout dodal potřebné podklady v posledním listopadovém týdnu.

Diskuze o kladech a záporech případné koupě uvedené infrastruktury.

Starosta navrhl následující postup:

Bude zadán znalecký posudek, který stanoví reálnou cenu dotyčné infrastruktury, včetně případných závazků a pohledávek.

Starosta do zpravodaje podrobně popíše situaci a připraví anketu, ve které vyzve občany ke sdělení názoru na případnou koupi infrastruktury za uvedených podmínek.

Starosta osloví krajský úřad s dotazem, zda případná výše popisovaná transakce je legální, tedy zda nedochází k porušení zákona či kompetencí starosty nebo zastupitelstva.

Bod bude znovu zařazen do programu příštího zasedání zastupitelstva, které bude 13. ledna 2019.

Diskuze, bez usnesení.

3. Poplatek za čištění a odvádění odpadních vod (stočné), postoj obce k výběru stočného na obecních kanalizacích

Starosta předložil kalkulaci nákladů na stočné v roce 2020, rozdělenou na dvě položky:

- náklady na čištění odpadních vod: 21,59 Kč/m²
- náklady na odvádění odpadních vod: 21,03 Kč/m²

Tato kalkulace musí být dle zákona zveřejněna.

Diskuze.

Zastupitelé se shodli, že zatím obec nebude zpoplatňovat odvádění a čištění odpadních vod pro občany, tedy v roce 2020 obec nebude od občanů vybírat stočné.

Usnesení č. 3/13/2019

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje kalkulaci nákladů na odvádění a čištění odpadních vod pro rok 2020, dle přílohy tohoto zápisu.

Rozhoduje, že náklady na čištění i odvádění odpadních vod za rok 2020 pro občany obce připojené do kanalizační sítě ve vlastnictví obce i kanalizací ve vlastnictví jiného vlastníka, budou hrazeny z rozpočtu obce. Pokud dojde v průběhu kalendářního roku 2020 k zavedení stočného na kanalizacích ve vlastnictví jiného vlastníka, pak od data zavedení stočného budou občanům napojeným na uvedené kanalizace hrazeny pouze náklady na čištění odpadních vod.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Schválení rozpočtu na rok 2020 a střednědobého rozpočtového výhledu

Starosta předložil a okomentoval. Rozpočet i rozpočtový výhled byl předepsanou dobu zveřejněn na úřední desce. Přípomínky nebyly, lze ho schválit.

Diskuze

Usnesení č. 4/13/2019

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje rozpočet obce Vysoká nad Labem pro rok 2020, v paragrafovém znění, dle přílohy tohoto zápisu. Rozpočet pro rok 2020 bude vyrovnaný, s příjmy a výdaji ve výši 23.473 tisíc korun

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 5/13/2019

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje rozpočtový výhled na roky 2021 a 2022 dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Rozpočtové opatření č. 7/2019

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se především o účetní přesuny ke konci roku.

Diskuze.

Usnesení č. 6/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2019 dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Vyhodnocení výběrového řízení na pacht občerstvení ve víceúčelové klubovně u fotbalového hřiště, uzavření pachtovní smlouvy s vítězným uchazečem

Starosta předložil a okomentoval. Do výběrového řízení byly podány celkem 4 nabídky. Po pečlivém zvážení se komise rozhodla vyhodnotit jako vítěznou nabídku, kterou podala paní Andrea Sehnoutková, U Lesíka 96/8, Hradec Králové, IČ: 64233201

Diskuze.

Usnesení č. 7/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Výsledek výběrového řízení č.3/2019. Jako vítězná byla vyhodnocena nabídka, kterou podala paní Andrea Sehnoutková, U Lesíka 96/8, Hradec Králové, IČ: 64233201

Pověřuje starostu uzavřením pachtovní smlouvy dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 1 - Samek

Usnesení bylo přijato.

7. Smlouva o přepravě osob pro rok 2020 se Statutárním městem Hradec Králové, o zajištění dopravní obslužnosti (MHD)

Starosta předložil a okomentoval. Tato smlouva je schvalována každoročně, jedná se o zajištění dopravního spojení prostřednictvím červených autobusů linek č. 18 a 20.

V předloženém návrhu smlouvy je velký meziroční nárůst cen:

2019: 1,239 mil. Kč,

2020: 1,883 mil. Kč.

což je meziroční nárůst o 644 tisíc, tedy o více než 50%!

Starosta uvedl, že proběhlo jednání starostů s Královéhradeckým kraje o dofinancování uvedených zvýšených nákladů, konkrétní výsledky jednání zatím nejsou známy.

Starosta navrhl smlouvu odsouhlasit v předloženém znění. O případné redukci počtu spojů bude zastupitelstvo jednat na příštím zasedání, po obdržení výše spolufinancování od Královéhradeckého kraje.

Diskuze.

Usnesení č. 8/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Smlouvy o přepravě osob pro rok 2019 se Statutárním městem Hradec Králové, o zajištění dopravní obslužnosti (MHD), dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Smlouva o zajištění zimní údržby silnic se společností Údržba silnic Královéhradeckého kraje

Starosta předložil a okomentoval. Tato smlouva se schvaluje každoročně, jedná se o zajištění posypu a shrnování silnic.

Diskuze.

Usnesení č. 9/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění zimní údržby silnic se společností Údržba silnic Královéhradeckého kraje, dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Darovací smlouva uzavřená mezi Obcí Vysoká nad Labem a společností Elektrárny Opatovice, a.s., o darování finančního daru 125 tisíc korun obci Vysoká nad Labem

Starosta předložil a okomentoval. Obec dostává každoročně tuto částku od elektrárny jako příspěvek na podporu sportu nebo kultury. Dle dohody bude letošní dotace použita na úhradu nového povrchu na dětském hřišti vedle obecního úřadu.

Diskuze.

Usnesení č. 10/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Darovací smlouvy uzavřené mezi Obcí Vysoká nad Labem a společností Elektrárny Opatovice, a.s., dle přílohy tohoto zápisu, s tím, že dotace bude použita na úhradu nového povrchu na dětském hřišti vedle obecního úřadu.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10. Darovací smlouva uzavřená mezi Obcí Vysoká nad Labem a paní Naděždou Vodvářkovou, o bezúplatném převodu kanalizace do vlastnictví obce, na pozemcích č. 42/2, č. parc. 43/5, č. parc. 1301/6, č. parc. 1389/32 a č. parc. 1440/2 (všechny v k.ú. Vysoká nad Labem).

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o cca 200 m kanalizace za č.p. 644. Vlastník kanalizaci vybudovat a chce ji převést bezplatně do vlastnictví obce.

Diskuze.

Usnesení č. 11/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Darovací smlouvy uzavřené mezi Obcí Vysoká nad Labem a paní Naděždou Vodvářkovou, o bezúplatném převodu kanalizace do vlastnictví obce, na pozemcích č. 42/2, č. parc. 43/5, č. parc. 1301/6, č. parc. 1389/32 a č. parc. 1440/2 (všechny v k.ú. Vysoká nad Labem), dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11. Vydání Obecně závazné vyhlášky

- o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Vysoká nad Labem
- o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- o místním poplatku ze psů

Starosta předložil a okomentoval. V podstatě se nic nemění, vyhlášky jsou aktualizovány dle platné legislativy atd. Na doporučení kontrolního orgánu se ruší poplatek z ubytovací kapacity a poplatek ze vstupného, obojí obec v posledních letech nevybírala.

Starosta dále připomněl, že je třeba stanovit platbu za likvidaci komunálního odpadu (za popelnice), což bude součástí vyhlášky. Vzhledem k dobrým výsledkům separace a postupnému snižování množství komunálního odpadu starosta navrhl zachovat stávající cenu 380 korun na občana a rok (děti a důchodci polovic).

Diskuze.

Usnesení č. 12/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Stanovuje částku za likvidaci komunálního odpadu pro rok 2020 na 380 korun na občana a rok, děti do 15 let a senioři nad 70 let polovic.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 13/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Vydává Obecně závazné vyhlášky č. 1 - 6, dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

12. Mimořádná odměna členovi zastupitelstva dle §76 zák. 128/2000 Sb., o obcích

Starosta předložil a okomentoval. Podle současné legislativy má starosta fixní plat, bez ohledu na to, jak dobře pracuje. Pokud chce zastupitelstvo ke konci roku dát starostovi odměnu za dobrou práci, dle novely zákona o obcích se mimořádná odměna musí předem zveřejnit jako samostatný bod programu zastupitelstva.

Diskuze.

Pan Salavec navrhl starostovi dát odměnu ve výši jednoho měsíčního platu.

Usnesení č. 14/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje poskytnutí mimořádné odměny dle §76 zákona č. 128/2000 Sb. starostovi obce, ing. Jiřímu Horákovi, za významnou pomoc fotbalovému klubu FK Vysoká nad Labem při administraci dotace na rekonstrukci hřiště a přetlakové haly, vč. koordinace vlastní stavby, která bude samozřejmě využívána i občany obce Vysoká nad Labem, ve výši jedné měsíční odměny dle Nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 1 - Horák

Usnesení bylo přijato.

13. Inventury 2020

Starosta předložil a okomentoval. Jako každoročně je třeba provést inventarizaci majetku.

Starosta navrhl následující složení komise:

Vedoucí inventarizační komise: Ing. Karel Dohnal
Členové inventarizační komise: František Salavec
Mgr. Miloslav Ryska
Milan Danihelka
Věra Pipková

Starosta zdůraznil, že inventur se samozřejmě mohou zúčastnit všichni zastupitelé.

Diskuze, bez usnesení.

14. Informace starosty, různé

14.1 Dotace 2020

Starosta předložil a okomentoval. Je vyhlášeno poměrně dost dotačních titulů. Jednou z podmínek dotace je schválení zastupitelstva. Navrhl schválit podání více žádostí s tím, že podány budou jen některé žádosti, podle situace a dotačních podmínek.

Diskuze.

Usnesení č. 15/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje podání žádosti o dotaci:

1. na financování základní dopravní obslužnosti z dotačního programu KHK, případně z jiného dotačního programu
2. na stavbu komunikace a kanalizace na pozemku parc.č. 1304 v k.ú. Vysoká nad Labem z dotačního programu POV KHK, případně z jiného dotačního programu
3. na instalování herních a workoutových prvků na veřejném prostranství z dotačního programu POV KHK, případně z jiného dotačního programu
4. na posílení dešťové kanalizace z dotačního programu MMR, případně z jiného dotačního programu
5. na opravu chodníků a komunikace „na návsi“ z dotačního programu MMR, případně z jiného dotačního programu

pověřuje starostu administrací žádostí s tím, že mohou být podány jen některé žádosti z výše uvedených, dle situace a podmínek poskytovatele dotace.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

14.2. Lepší zhodnocení peněz na běžném účtu.

Starosta předložil a okomentoval. Na běžném účtu má obec téměř 10 milionů korun, úročení je minimální. Navrhl dvě možnosti – buď splatit zbývající část úvěru na stavbu víceúčelové haly (4,125 milionů korun při úročení 0,93%) anebo založit nový účet s lepším úročením. Předložil nabídku od České spořitelny – spořicí účet s úrokem 0,75%, minimální zůstatek 5 milionů korun.

Diskuze.

Zastupitelé se shodli, že lepším řešením bude založení spořicího účtu.

Bez usnesení.

14.3. Poslední rozpočtové opatření v roce 2019

Starosta předložil a okomentoval. Vždy ke konci roku se dělají poslední úpravy rozpočtu. Schvalují se na prvním zasedání v následujícím kalendářním roce, což je podle kontrolního orgánu špatně. Lze starostu pověřit samostatným schválením.

Diskuze.

Usnesení č. 16/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

pověřuje starostu schválením posledního rozpočtového opatření v roce 2019

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

14.4. Provozní řád víceúčelového hřiště a přetlakové haly

Starosta předložil a okomentoval.

Diskuze.

Usnesení č. 17/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje Provozní řád víceúčelového hřiště a přetlakové haly dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

14.5. Kupní smlouva uzavřená mezi obcí Vysoká nad Labem a ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, o koupi pozemku parc.č. 397/3 v k.ú Vysoká nad Labem do vlastnictví obce.

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o pozemek o výměře 14 m2, duh pozemku orná půda, vedle silnice k mostu, na kterém je situován křížek. Celková cena je 2500,- Kč.

Diskuze

Usnesení č. 19/13/2019

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje uzavření Kupní smlouvy s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, o koupi pozemku parc.č. 397/3 v k.ú Vysoká nad Labem do vlastnictví obce, za nabídkovou cenu 2500,- Kč.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Zapsal:

Ing. Jiří Horák

Ověřil :

MUDr. Ladislava Harrerová

Ing. Karel Dohnal

Starosta :

Ing. Jiří Horák

Obec Vysoká nad Labem
508 31 Vysoká nad Labem
IČO 269 786 Tel. 49 5580130