

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č. 11/2018 ze dne 19.11.2018**

Místo konání : zasedací místnost obecního úřadu

Čas zahájení : 17.00 hod

Čas ukončení : 18:30 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce: Ing. Jiří Horák, František Salavec, Ing. Karel Dohnal, Mgr. Miloslav Ryska, MUDr. Ladislava Harrerová, MUDr. Jindřich Samek, Vladimír Daňo

Počet přítomných členů zastupitelstva: 7

Omluven:

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Karel Dohnal, MUDr. Jindřich Samek

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Usnesení č.1/11/2018

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého (ustavujícího) zasedání č.10/2018 ze dne 5.11.2018

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Dále navrhl ověřovatele zápisu – Ing. Karel Dohnal, MUDr. Jindřich Samek.

Usnesení č. 2/11/2018

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu - Ing. Karel Dohnal, MUDr. Jindřich Samek

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Vyhodnocení poptávky na zhotovení plotu a brány u mateřské školy, uzavření Smlouvy o dílo s vítěznou firmou

Starosta předložil a okomentoval. Stavbu plotu rozdělil na dvě části. První část je stavba zděného plotu s bránou, druhá část zahrnuje drátěný plot podél uličky. Na stavbu první části poptal několik firem, nabídku předložily tři. Nejlepší nabídku předložila firma STAVÍME HK, Michal Dvořák, Vysoká nad Labem, za cenu 144.058,- Kč vč. DPH.

Nejlepší nabídku na druhou část předložila firma PLOTY PARDUBICE s.r.o., za cenu 87.621,- Kč vč. DPH.

Diskuze

Usnesení č. 3/11/2018

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje výsledky poptávkového řízení na opravu plotu a brány mateřské školy ve Vysoké nad Labem

Schvaluje uzavření smlouvy s firmou STAVÍME HK, Vysoká nad Labem, IČ: 73980391, na opravu (výměnu) zděné části plotu a brány, dle cenové nabídky v příloze tohoto zápisu, za celkovou cenu 144.058,- Kč vč. DPH

Schvaluje uzavření smlouvy s firmou PLOTY PARDUBICE s.r.o., Hostovice 72, IČ: 288 27 422 na opravu/výměnu drátěné části plotu, dle cenové nabídky v příloze tohoto zápisu, za celkovou cenu 87.621,- Kč vč. DPH.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Vyhodnocení nabídek na dodávku elektřiny pro další období, případné uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

Bod byl stažen z programu, obec dosud nedostala všechny cenové nabídky od oslovených dodavatelů.

4. Smlouva o zajištění servisu a údržby pro světelné signalizační zařízení

Starosta předložil a okomentoval. Smlouvu předložila firma ELTODO, která signalizační zařízení na chodeckém přechodu u hostince U Salavců stavěla. Smlouva zahrnuje servis a drobné opravy (výměna žárovek, pojistek, programování intervalů atd.). Cena je 1800,- Kč bez DPH měsíčně.

Diskuze.

Zastupitelé se shodli na tom, že uvedená částka je vysoká. Minimálně po dobu záruky uvedeného zařízení by se nemělo platit nic.

Starosta zjistí, zda obec má povinnost tuto smlouvu uzavřít, případně, zda nějaká jiná firma toto neumí levněji.

Bez usnesení.

5. Darovací smlouva s Elektrárnou Opatovice a.s. o poskytnutí finančního daru

Starosta předložil a okomentoval. Jako každoročně, i letos EOP daruje obci 125 tisíc korun. Dar bude využit na opravu plotu a brány mateřské školy.

Usnesení č. 4/11/2018

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Darovací smlouvy s Elektrárnou Opatovice a.s., dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce pro rok 2019.

Starosta předložil a okomentoval. Požádat o dotaci může fyzická i právnická osoba, na předepsaném formuláři. Hlavním kritériem je přínos pro obec a práce s dětmi. Obec samozřejmě nemusí vyhovět všem a v plné výši. Příjem žádostí bude do konce února 2019, poté žádosti vyhodnotí finanční výbor a navrhne, kterým vyhovět a v jaké výši. Zastupitelstvo poté schválí přidělení dotací a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Diskuze.

Usnesení č. 5/11/2018

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Pravidla pro poskytování dotací pro rok 2019, dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Návrh rozpočtu na rok 2019 a rozpočtového výhledu na další období

Starosta předložil a podrobně okomentoval. Seznámil zastupitele se strukturou rozpočtu, odpovídal na dotazy.

Diskuze.

Usnesení č. 6/11/2018

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje předložený návrh rozpočtu pro rok 2019 a rozpočtový výhled na roky 2020 a 2021 dle přílohy tohoto zápisu. Rozpočet pro rok 2019 bude vyrovnaný, s příjmy a výdaji ve výši 21.269 tisíc korun.

Pověřuje starostu zveřejněním dle zákona tak, aby finální rozpočet mohl být projednán na příštím zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě DSO Hradubická labská a schválení aktuálních stanov DSO Hradubická labská

Starosta předložil a okomentoval. Svazek obcí má nové členy, Sezemice, Hrobice a Kunětice. Pokud přistupují noví členové do svazku obcí, je třeba provést změnu zakládací smlouvy, a to lze pouze dodatkem zakládací smlouvy, Analogicky s dodatkem je třeba také schválit platnost stanov.

Diskuze.

Usnesení č. 7/11/2018

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Dodatek č. 1 k zakládací smlouvě svazku obcí Hradubická labská ze dne 1.2.2012 ve znění přílohy tohoto zápisu

Schvaluje aktuální znění Stanov svazku obcí Hradubická labská, ve znění přílohy tohoto zápisu

Pověřuje starostu podpisem, resp. uzavřením Dodatku č. 1 k zakládací smlouvě svazku obcí Hradubická labská ze dne 1.2.2012

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Rozpočtové opatření č. 10/2018

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o účetní přesuny a hlavně o zaplacení mimořádné splátky úvěru. Starosta navrhl jako každoročně, i letos dát mimořádnou splátku úvěru 1 milion korun ke konci roku 2018. Starosta připomněl, že z původního úvěru 15 mil. korun zbývá doplatit ještě cca 6,6 mil. korun. Na účtech obce je cca 8 mil. korun.

Diskuze.

Usnesení č. 8/11/2018

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uhrazení mimořádné splátky úvěru u České Spořitelny ve výši 1 milion korun, z rozpočtu obce

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 9/11/2018

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Rozpočtové opatření č. 10/2018 dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10. Korespondence s panem Alešem Jiroutem ohledně provozování kanalizace, právní rozbor, stanovisko obce

Starosta seznámil zastupitele s průběhem korespondence. Pan Jirout předložil dvě žádosti.

V té první žádá o informace, dle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, kdy a jakým rozhodnutím rozhodlo zastupitelstvo o tom, že se v obci nebude vybírat stočné, plus o informaci o tom, jak obec řeší finanční prostředky na plánovanou obnovu kanalizace. Starosta uvedl, že odpověděl následovně:

„Ve Vysoké nad Labem se stočné historicky nevybíralo nikdy, tedy neexistuje Vámi požadované rozhodnutí zastupitelstva o vybírání/nevybírání stočného.“

Finanční prostředky na obnovu kanalizace má obec analyticky oddělené na běžném účtu.“

Ve druhém dopise obec pan Jirout vyzývá obec k uzavření Dohody o provozně propojených kanalizacích. V této výzvě mimo jiné uvádí, že: „... uzavření této Dohody je nutností pro náš plánovaný krok, a to je zavedení stočného v co nejkratším čase...“.

Starosta zastupitele seznámil s tím, že požadovaná Dohoda byla uzavřena již v roce 2014 s tehdejšími vlastníky kanalizace, společností Alba invest s.r.o. Platí pro celý Jižní a Západní svah a zajímavý je odst. IV, ve kterém je výslovně uvedeno: „... plnění plynoucí z této Dohody poskytne Obec, při splnění podmínky, že Alba Invest nebude od občanů vybírat žádné poplatky za odvádění odpadních vod („stočné“)“.

Právník toto posoudil a potvrdil, že tato dohoda je stále platná a dokud existuje, nelze vymáhat uzavření nové.

Starosta uvedl, že odpověděl panu Jiroutovi následovně:

Vámi požadovaná dohoda zahrnující kanalizace území Západní svah a Jižní svah byla již v minulosti uzavřena, a to dne 14.4.2014, s tehdejšími vlastníky kanalizace, společností Alba invest s.r.o. Změnou vlastnického práva ke kanalizaci smlouva (dohoda) jako taková nezanikla, naopak nový nabyvatel (TRIDENT EUROPE SE) vstoupil do práv a povinností předchůdce (Alba invest s.r.o.).

Vzhledem Vašemu upozornění na úmysl vybírat stočné si dovolíme upozornit na čl. IV. odst. 1 Dohody ze dne 14.4.2014: „... plnění plynoucí z této Dohody poskytne Obec, při splnění podmínky, že Alba Invest nebude od občanů vybírat žádné poplatky za odvádění odpadních vod („stočné“)“.

Protože se jedná o smlouvu (dohodu) jejíž předmět je shodný s tím, co požadujete nyní, lze konstatovat, že vaše výzva není relevantní. Naopak, původní Dohodu ze dne 14.4.2014 považujeme za platnou a upozorňujeme na nutnost jejího dodržení ve všech bodech.

Diskuze, bez usnesení.

11. Informace starosty, různé

11.1 Žádost Knihovny města Hradce Králové o poskytnutí dotace

Starosta předložil a okomentoval. Jako každoročně Knihovna města žádá o dotaci na provoz a nákup knih. Připomněl, že do obecní knihovny nám Knihovna města půjčuje knihy, naposledy v listopadu 2018 - 234 knih v hodnotě 45 tisíc korun. Starosta dále připomněl, že naše obec v minulosti dávala dotaci 10 tisíc korun.

Diskuze.

Usnesení č. 10/11/2018

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro Knihovnu města Hradce Králové ve výši 10 000 korun.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11.2. Žádost pana Josefa Bareše o stanovisko k odvodnění komunikace lokalita Rybníček

Starosta předložil a okomentoval. Obec v minulosti dala záporné stanovisko, protože silnice měla být odvodněná do obecní kanalizace. Nyní předkládá pan Bareš zcela jiné řešení, podobné jako na Jižní louce - silnice bude ze zámkové dlažby a srážková voda bude zachycována na místě a vsakována. Pro obec je důležité, že při tomto provedení nebude žádná voda odváděna do obecní kanalizace, naopak, bude vsakována v místě, což je ideální.

Diskuze.

Usnesení č. 11/11/2018

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s navrženým odvodněním komunikace lokality Jižní svah - Rybníček, dle projektu vypracovaném Ing. Janem Maurerem v srpnu 2018, za podmínky, že odvodnění nebude zaústěno do obecní kanalizace.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11.3. Žádost PROINTEPO, střední škola, základní a mateřská škola, s.r.o, Hradec Králové, o příspěvek na neinvestiční výdaje.

Starosta předložil a okomentoval. Standardní věc, soukromé a církevní školy dostávají od státu méně peněz. Proto žádají obce, v nichž mají žáci trvalé bydliště, o příspěvek.

Diskuze.

Usnesení č. 12/11/2018

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s poskytnutím neinvestičního příspěvku pro PROINTEPO, střední škola, základní a mateřská škola s.r.o, Hradec Králové, na jednoho žáka s trvalým bydlištěm ve Vysoké nad Labem, ve výši 5 000 korun, dle žádosti v příloze tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11.4. Předání komunikací a veřejného osvětlení Jižní svah a Západní svah.

Starosta seznámil zastupitele s tím, že společnost Alba invest s.r.o. předložila požadované náležitosti - projekty, kolaudační rozhodnutí, znalecké posudky atd. V současné době probíhá právní kontrola, pokud to bude v pořádku, lze podepsat smlouvy. Starosta připomněl, že text smluv byl odsouhlasen na zastupitelstvu již v červnu 2018.

Diskuze, bez usnesení.

11.5. Rozhodnutí o zrušení sociálního fondu

Starosta předložil a okomentoval. Obec v minulosti zřídila sociální fond, který se ukládá na zvláštní účet. Po konzultaci s auditory a daňovým poradcem bylo konstatováno, že toto je zbytečně složité, stačí finanční prostředky oddělit analyticky.

Diskuze

Usnesení č. 13/11/2018

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí se zrušením sociálního fondu

Souhlasí se zrušením běžného účtu č. 5372509329/0800 vedeného u České Spořitelny a.s.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0


Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

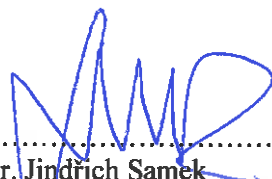
11.6. Územní studie lokality Z8

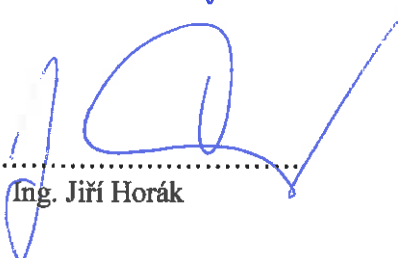
Starosta informoval zastupitele, že v pondělí 12.11.2018 proběhla veřejná schůze, na které byla tato studie představena veřejnosti. Studii prezentoval a na otázky občanů odpovídal autor a zpracovatel studie, Ing. Arch. Pavel Kramář.

V současné době je finální studie odevzdána na Magistrát města Hradce Králové a vložena do centrální evidence. Tím se stává platnou a případní stavebníci se jí musí řídit.


Zapsal:
Tadeáš Salavec


Ověřil :
Ing. Karel Dohnal


.....
MUDr. Jindřich Samek


Starosta :
Ing. Jiří Horák