



Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem
Tel. : 495580130
Fax : 495580101
E-mail : info@vysoka-nad-labem.cz

Obec Vysoká nad Labem

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ č.1/2010

Soutěžní podmínky pro výběrové řízení „Realizace úspor energie v objektu MŠ Vysoká nad Labem - provedení izolace vlhkosti zdiva a zateplení budovy MŠ.“

Obec Vysoká nad Labem vyhlašuje v souladu se zák. č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách soutěž na zhotovitele stavby

„Realizace úspor energie v objektu MŠ Vysoká nad Labem - provedení izolace vlhkosti a zateplení budovy MŠ.“

a vyzývá k podání nabídky v souladu s § 26 odst. 3 písm b) zák.č. 137/2006 Sb.

I.

Předmět soutěže:

Kompletní dodávka stavby „Realizace úspor energie v objektu MŠ Vysoká nad Labem - provedení izolace vlhkosti a zateplení budovy MŠ“ dle projektové dokumentace vypracované společností ARCHAPLAN s.r.o Bratří Štefanů 973/63a, Hradec Králové

II.

Zadavatel:

Obec Vysoká nad Labem, zastoupená starostou Ing. Jiřím Horákem
IČO: 00269786,
503 31, Vysoká nad Labem 22,
Číslo účtu: 1080784339/0800
Tel.: 495580130
Fax: 495580101
E-mail: info@vysoka-nad-labem.cz
www.vysoka-nad-labem.cz

III.

Zadávací podklady:

1. Tyto soutěžní podmínky
2. Projektová dokumentace
3. Výkaz výměr

Podklady uvedené v bodu 2. tohoto článku budou uchazeči zaslány E-mailem, pokud o toto požádá zadavatele, případně si lze se zadavatelem domluvit osobní převzetí na připravený nosič.

IV.

Lhůta plnění:

Termín zahájení stavby: 25.6. 2010
Termín dokončení: 20.8. 2010 - Lze nabídkou zhotovitele zkrátit.
Termín předání 23.8.2010 - Lze nabídkou zhotovitele zkrátit.

Tyto lhůty budou prodlouženy:

1. jestliže překážky v práci zavinil objednatel

2. jestliže přerušeni prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi, prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem. Vlivy povětrnostní s nimiž se běžně při podání nabídky uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.

V.

Požadavky na uchazeče:

5. 1. Uchazeč prokáže:

1. základní kvalifikační předpoklady v souladu s § 53 zák. č. 137/2006 Sb. předložením:
 - čestného prohlášení dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace
 2. technické kvalifikační předpoklady v souladu s § 54 zák. č. 137/2006 Sb., předložením:
 - Kopie výpisu z obchodního rejstříku
 - Kopie dokladu o oprávnění k podnikání (např. živnostenský list)
 - Kopie dokladu o zavedení a certifikování systému řízení jakosti podle ČSN EN ISO 9001 (pokud ho vlastní)
 - čestného prohlášení dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace
 3. ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady v souladu § 55 zák. č. 137/2006 Sb. předložením:
 - čestného prohlášení dle přílohy č. 4 této zadávací dokumentace
- 5.2. Uchazeč provede dodávku podle soutěžních podmínek a ČSN.
- 5.3. Pověřený pracovník uchazeče povede na stavbě stavební deník, do kterého bude zaznamenávat všechny rozhodné údaje o stavbě a nejdéle do 3 kalendářních dnů bude předávat zástupci zadavatele k odsouhlasení.
- 5.4. Uchazeč použije na stavbě standardní materiály a při předání dokončené stavby předá příslušné atesty.
- 5.5. Uchazeč zabezpečí střežení staveniště na své náklady a odpovědnost.
- 5.6. Zdroje el. energie a vody pro realizaci stavby si na své náklady zajistí uchazeč včetně příjezdu na staveniště. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavbě, stavebních materiálech a dílech až do dne předání stavby budou k tíži zhotovitele.

VI.

Smluvní pokuty:

- 6.1. Smluvní pokuta při nedodržení termínu předání a převzetí díla je 3 % z pevné smluvní ceny za každý den prodlení.
- 6.2. Pokud bude stavba převzata s vadami a nedodělky, které nebrání užívání, bude objednatel účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každou vadu nebo nedodělek za každý započatý den prodlení až do dne, kdy budou vady a nedodělky odstraněny. Při prodlení delším jak 15 dnů se smluvní pokuta zdvojnásobuje.
- 6.3. Současně má zadavatel právo na dodatečné odstranění vad a nedodělků v termínu uvedeném v zápisu o předání a převzetí díla, jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní, je zadavatel oprávněn dát vady a nedodělky odstranit na náklad zhotovitele.
- 6.4. Případná smluvní pokuta a náklady na odstranění vad a nedodělků budou odečteny z doplatku.

VII.

Způsob zpracování cenových nabídek:

- 7.1. Cenová nabídka bude vypracována formou pevné smluvní ceny do krycího listu a bude obsahovat všechny náklady a poplatky, které bude nezbytné vynaložit na úspěšné zhotovení díla.

- 7.2. Cenová nabídka bude rozdělena na dvě etapy, které mohou být zadavatelem požadovány provést odděleně, resp. zadavatel může požadovat provést práce zahrnující pouze etapu I – izolace vlhkosti zdiva. Toto je třeba rozdělit v krycím listu.
- 7.3. Výkazy výměr nebo výměry obsažené v těchto soutěžních podmínkách je uchazeč povinen při zpracování nabídky si sám prověřit. Zadavatel nezaručuje jejich úplnost a správnost.

VIII.

Harmonogram provedení prací:

- 8.1. Objednatel si vyhrazuje právo v závislosti na finančních možnostech omezit rozsah prací uvedený v těchto soutěžních podmínkách. Práce jsou proto rozděleny na dvě etapy, přičemž objednatel může požadovat provedení pouze etapy I – izolace vlhkosti zdiva. Objednatel si dále vyhrazuje právo měnit projekt, případně vypustit provedení některých prací, nebo naopak požadovat větší rozsah prací. Zhotovitel musí toto akceptovat. Objednatel je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek a případně dohodnout změnu lhůt provádění prací. Zvýšení rozsahu prací do 10% z celkové nabídkové ceny není důvodem pro prodloužení lhůt výstavby.
- 8.2. Postup prací a časový harmonogram bude vycházet z nabídky uchazeče a bude předmětem smluvních jednání mezi objednatelem a zhotovitelem. Limitní časové termíny, požadované objednatelem v oddíle IV. Těchto soutěžních podmínek nesmí být však překročeny.

IX.

Platební podmínky:

Záloha ve výši 90 % odsouhlasené smluvní ceny bude poskytnuta po realizaci a předání díla, případně dle dohody. Zbýlých 10 % bude poskytnuto po provedení všech nedodělků a odstranění případných vad.

Dodavatel současně s fakturou předá zhotoviteli i dodací list provedených prací. Zhotovitel dodavateli všechny zálohy převede na účet uvedený dodavatelem ve smlouvě o smlouvě o dílo.

X.

Způsob výběru uchazečů bude proveden dle následujících parametrů:

- 1) Celková cena za dílo včetně DPH, platební podmínky.

XI.

Nabídka bude obsahovat:

- Krycí list dle přílohy č. 1 k zadávací dokumentaci
- Doklady dle bodu V, včetně čestných prohlášení dle příloh č. 2, 3 a 4 k této zadávací dokumentaci.
- Údaj, zda uchazeč je či není plátcem DPH
- Návrh smlouvy o dílo - v souladu se zák. č. 137/2006 Sb. Ve smlouvě musí být zohledněny a respektovány požadavky zadavatele, uplatněné v zadávacích podkladech, dále návrh lhůt výstavby, návrh harmonogramu s rozhodujícími termíny, záruční podmínky, délky záruk na dílo nebo jeho části (minimální délka záruky je požadována 60 měsíců), poskytnuté garance na jakost apod.

XII.

Další ustanovení:

- 12.1. Zadavatel soutěže si vyhrazuje právo zrušit soutěž v případě, že si nevybral ani jednu z nabídek nebo zmenšit rozsah prací před zahájením prací na příslušném objektu. Uchazečům tím nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů. Náklady na vypracování nabídek neponese zadavatel soutěže. Uchazeči předkládají své nabídky bezplatně. Z předložené nabídky nemohou uplatňovat vůči zadavateli žádné nároky.
- 12.2. Uchazeč se může informovat před odevzdáním nabídky o dalších záležitostech, majících vliv na zpracování nabídky.

Informace podá:

- Osoba pověřená organizací soutěže: Ing. Jiří Horák, starosta obce Vysoká nad Labem, 503 31, tel.: 495 580 130, 725 081 339, starosta@vysoka-nad-labem.cz.

12.3. Nabídka uchazeče bude obsahovat toto závěrečné prohlášení:

Uchazeč uznává bez výhrad všechny podmínky soutěže a prohlašuje tímto, že byl o nich informován stejně tak, jako o místních podmínkách soutěže, a že všechny jemu nejasné body soutěže si před předáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci zadavatele. Dále pak, že všechny podmínky dodací i technické dodávky, byly zahrnuty do kalkulace cen, a že s těmito podmínkami souhlasí.

XIII.

Lhůta pro podání nabídek:

- 13.1. Vaše nabídky předejte osobně na Obecní úřad ve Vysoké nad Labem, **do čtvrtka 8.4.2010 do 12:00 hodin** v zapečetěné obálce a označena: **"Výběrové řízení: „Realizace úspor energie v objektu MŠ Vysoká nad Labem - provedení izolace vlhkosti a zateplení budovy MŠ“"** + identifikační údaje uchazeče, který tuto nabídku vypracoval.
- 13.2. **Nabídky budou otevřeny ve čtvrtek 8.4.2010 v 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Vysoké nad Labem.**

XIV.

Vyrozumění uchazečů:

- 14.1. Vyrozumění uchazečů o výsledku výběrového řízení bude provedeno v souladu s § 81 zák. č. 137/2006 Sb.
- 14.2. Na základě výběrového řízení bude mezi zhotovitelem a objednatelem uzavřena smlouva o dílo, která bude vycházet ze soutěžních podmínek. Výběrem nejvhodnější nabídky a na základě návrhu na uzavření smlouvy o dílo nevzniká právní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění.

XV.

Údaje pro smlouvu:

Zadavatel:	Obec Vysoká nad Labem
IČO:	00269786
Adresa:	Vysoká nad Labem 22, 503 31, Vysoká nad Labem
Zástupce zadavatele:	Ing. Jiří Horák
Bankovní spojení:	Česká Spořitelna, a.s., tř. ČSA 402, 502 00 Hradec Králové
číslo účtu:	1080784339/0800

Smluvní strany ve smlouvě o dílo sjednají, že budované dílo bude v rozsahu uhrazené fakturace majetkem zadavatele.

Vypracoval:

Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem 22
IČO 269 786 Tel. 495 580 130

Ing. Jiří Horák, starosta

Přílohy

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 - čestné prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 4 - čestné prohlášení o splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů