



Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem 22
Tel. : 495580130
Fax : 495580101
E-mail : info@vysoka-nad-labem.cz

Obec Vysoká nad Labem

OZNÁMENÍ O ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ č. 6/2024

Zadavatel: Obec Vysoká nad Labem
sídlo: 503 31 Vysoká nad Labem 22
IČO: 00269786
E-mail: info@vysoka-nad-labem.cz
Starosta: Ing. Jiří Horák Tel: 725 081 339
E-mail: starosta@vysoka-nad-labem.cz

Název výběrového řízení č. 62024: „Pacht budovy č.p. 202 v Obci Vysoká nad Labem - Penzionu Hubert“

Obec Vysoká nad Labem jako zadavatel výběrového řízení na služby zahájeného prostřednictvím výzvy k podání nabídek dne 2.12.2024 pod názvem „**Pacht budovy č.p. 202 v Obci Vysoká nad Labem - Penzionu Hubert**“ zadávaného jako zakázka realizovaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také „**Zákon**“) oznamuje, že dne 9.12.2024

rozhodla za přiměřeného užití § 127 Zákona a dle článku X. výzvy k podání nabídky
o zrušení předmětného výběrového řízení č. 6/2024.

Odůvodnění

Do výběrového řízení č. 6/2024 podal nabídku jediný účastník, a to společnost Be4You s.r.o., IČO 19567529, sídlo Braunerova 563/7, Libeň, 180 00 Praha 8.

Nabídku sice podal jediný účastník, nebylo ji tedy možné porovnávat s nabídkou jinou, ale vzhledem k tomu, že zadavatel vyhlásil výběrové řízení za účelem zajištění pachtýře, tedy provozovatele Penzionu Hubert během podzimních měsíců již potřetí, danou nabídku se rozhodl posoudit.

Bohužel nabídka společnosti Be4You s.r.o., která podle údajů obchodního rejstříku vznikla dne 4.8.2023, neobsahovala dokumenty prokazující skutečnosti, požadované zadavatelem ve výzvě k podání nabídky. Zadavatel ve výzvě mimo jiné po účastnících požadoval doložení praktické zkušenosti s provozem jak zařízení restauračního typu včetně poskytování teplé kuchyně, tak i s provozem ubytovacích služeb, tj. každé z požadovaných služeb, a to v délce 2 let v období uplynulých 5 let nepřetržitě, s tím, že součástí nabídky mělo být i doložení písemné reference (osvědčení) osoby odlišné od osoby zájemce o pacht. Tyto náležitosti však nabídka společnosti Be4You s.r.o. neobsahovala. Reference připojené k nabídce společnosti Be4You s.r.o. se vyjadřovaly k činnosti pana Marcela Wintera, jednatele společnosti Be4You s.r.o., nikoliv k praktické činnosti účastníka samotného, který vzniknul před necelým rokem a půl. Za další pak z obsahu nabídky vyplývá, že živnostenská oprávnění společnosti Be4You potřebná pro provoz restauračního a ubytovacího zařízení vznikla dne 5.12.2024 (hostinská činnost) a 6.12.2024 (prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin). Z toho je zřejmé, že účastník sám (tedy spol. Be4You s.r.o.) nedisponuje žádnou doložitelnou praxí v požadovaném oboru, která by skýtala zadavateli jistotu, že Penzion

Hubert, který je již de facto zavedenou „značkou“ v Obci Vysoká nad Labem, bude provozován subjektem s praktickými zkušenostmi a ověřitelnými referencemi.

Ve spojení se vším výše uvedeným se tak zadavatel dle čl. X. výzvy k podání nabídek ze dne 2.12.2024, podle něhož má zadavatel právo na zrušení výběrového řízení v případě, že dodavatelé nepředloží pro zadavatele akceptovatelné nabídky na zadavatelem požadované plnění, rozhodl dané výběrové řízení zrušit.

Ve Vysoké nad Labem 11. prosince 2024

Ing. Jiří Horák, starosta
Za Obec Vysoká nad Labem